

UFFICIO DI **GORLA MINORE** Via Roma, 11
gorlaminore@unioncasa.eu **Tel. 0331.369364**
Cell. 392.9504487

GORLA MINORE:
zona: Semi-Centro
locali: 3
mq: 97
servizi: 2

€ 159.000,00
rif G321009

Trilocale del 2008 + doppi servizi, terrazzo, box singolo e cantina. NO LAVORI!!
classe F 172,90 KWh/m²a

GORLA MAGGIORE:
zona: Semi-Centro
locali: 4
mq: 118
servizi: 2

€ 154.000,00
rif G421001

Quadrilocale + doppi servizi all'ultimo piano, completo di ampio box singolo e cantina!
classe in rilascio

GORLA MAGGIORE:
zona: Area Feste
locali: 4
mq: 205
servizi: 3

€ 320.000,00
rif G620027

Villetta a schiera DI TESTA ultimata nel 2020 con ampio giardino privato e box doppi! SCELTA DEL CAPITOLATO!!
classe in rilascio

GORLA MINORE:
zona: Centro
locali: 4
mq: 300
servizi: 2 + lavanderia

€ 339.000,00
rif G621004

Villa singola TUTTA SU UN PIANO con taverna, box doppio in lunghezza e giardino privato di 1.300 mq. LIBERA SUBITO!!
classe in rilascio

UFFICIO DI **LEGNANO** C.so Sempione, 147
legnano@unioncasa.eu **Tel. 0331.596818**
Cell. 392.9160895

LIBERO SUBITO! **LEGNANO:**
zona: Inps
locali: 2
mq: 45
servizi: 1

€ 68.000,00
rif L221012

In palazzina di metà anni 90, con balcone e cantina.
classe G 122,99 KWh/m²a

RISTRUTTURATO! **LEGNANO:**
zona: Stazione/ P. del Popolo
locali: 2
mq: 59
servizi: 1

€ 109.000,00
rif L220013

Appartamento in piccola palazzina con terrazzino, box e cantina.
classe G 230,15 KWh/m²a

DA NON PERDERE! **LEGNANO:**
zona: Flora
locali: 2
mq: 75
servizi: 1

€ 128.000,00
rif L221008

In contesto del 2010 ampio bilocale più servizi con balcone di 10 mq e cantina.
classe D 96,40 KWh/m²a

RISTRUTTURATO! **CANEGRATE:**
zona: Stazione
locali: 3
mq: 86
servizi: 1

€ 85.000,00
rif L321018

In palazzina con facciata rifatta, ampio appartamento con balcone e cantina.
classe F 173,73 KWh/m²a

UFFICIO DI **LEGNANO** C.so Sempione, 147
legnano@unioncasa.eu **Tel. 0331.596818**
Cell. 392.9160895

AFFARE! **SAN VITTORE:**
zona: Residenziale
locali: 3
mq: 80
servizi: 1

€ 90.000,00
rif L321005

Comodo appartamento al secondo piano con balconi, box e cantina.
classe G 270,94 KWh/m²a

RISTRUTTURATO! **LEGNANO:**
zona: Conf. San Giorgio
locali: 3
mq: 100
servizi: 1

€ 115.000,00
rif L320016

In palazzina ristrutturata, trilocale con ampie camere, 2 balconi, box e cantina.
classe F 100,36 KWh/m²a

DA NON PERDERE! **LEGNANO:**
zona: Flora
locali: 3
mq: 100
servizi: 1

€ 129.000,00
rif L321006

In codominio completamente ristrutturato, appartamento sito al secondo piano, con box e cantina.
classe G 411,99 KWh/m²a

OTTIMO FINITURE! **BUSTO GAROLFO:**
zona: Centro
locali: 3
mq: 84
servizi: 1

€ 155.000,00
rif L321009

In palazzina del 2009 bellissimo appartamento sito al terzo piano con terrazzo di 17 mq e ampio box.
classe C 70,84 KWh/m²a

GIARDINO DI 100MQ! **BUSTO GAROLFO:**
zona: Residenziale
locali: 3
mq: 115
servizi: 2

€ 218.000,00
rif L321007

Bellissimo appartamento del 2009 con taverna e box doppio.
classe C 80,23 KWh/m²a

ULTIMO PIANO! **LEGNANO:**
zona: Flora
locali: 4
mq: 120
servizi: 1

€ 105.000,00
rif L420007

Appartamento di 4 locali più servizi. Box e cantina.
classe G 240,61 KWh/m²a

ULTIMO PIANO! **LEGNANO:**
zona: Autostrada Legnano
locali: 4
mq: 130
servizi: 2

€ 165.000,00
rif L421004

Ampio appartamento ristrutturato, 2 balconi, solaio e box.
classe G 170,40 KWh/m²a

RISTRUTTURATO! **VILLA CORTESE:**
zona: Campo Sportivo
locali: 4
mq: 106
servizi: 2

€ 188.000,00
rif L421003

In piccola palazzina immersa nel verde, bellissimo appartamento con terrazzino e box doppio.
classe G 255,86 KWh/m²a

SENZA SPESE! **LEGNANO:**
zona: Flora
locali: 5
mq: 235
servizi: 2

€ 228.000,00
rif L419008

Ultimo piano in palazzina di 4 famiglie, appartamento su unico livello con terrazzo, taverna e box di 60 mq.
classe G 241,44 KWh/m²a

DA NON PERDERE! **LEGNANO:**
zona: Piscina
locali: 6
mq: 400
servizi: 2

€ 358.000,00
rif L620003

Ampia villa singola disposta su 2 livelli oltre piano cantinato, giardino di 400 mq.
classe G 268,93 KWh/m²a



UNIONCASA
1° USCITA GIUGNO 2021 SERVIZI IMMOBILIARI

UFFICIO DI **GORLA MINORE**
Tel. 0331.369364
Cell./sms 392.9504487
Via Roma, 11
gorlaminore@unioncasa.eu

NOVITÀ!

MARNATE:
zona: Tigros
locali: 1+soppalco
mq: 62
servizi: 1

€ 80.000,00
rif G521001

Loft del 2008 all'ultimo piano completo di box singolo, posto auto di proprietà e cantina!
classe in rilascio

NOVITÀ!

RESCALDINA:
zona: Eurospin
locali: 2
mq: 50
servizi: 1

€ 79.000,00
rif G221009

Bilocale del 2012 al primo piano. LIBERO IN TEMPI BREVI.
classe B 40,47 KWh/m²a

UFFICIO DI **CASTELLANZA**
Tel. 0331.482220
Cell./sms 392.0912252
Via Matteotti, 19/A
castellanza@unioncasa.eu

RIBASSATO!

FAGNANO OLONA:
zona: Fomaci
locali: 3
mq: 70
servizi: 1

~~€ 135.000,00~~ **€ 129.000,00**
rif C321002

DEL 2006, trilocale con terrazzino. Incluso box.
classe E 134,41 KWh/m²a

NOVITÀ!

OLGIATE OLONA:
zona: Centro
locali: 4/5
mq: 170
servizi: 3

€ 220.000,00
rif C421001

OTTIMA POSIZIONE! Appartamento in villa, posto al primo piano oltre piano mansardato con due camere e bagno. Completo di due box e cantina.
classe F 155,10 KWh/m²a

UFFICIO DI **LEGNANO**
Tel. 0331.596818
Cell./sms 392.9160895
Corso Sempione, 147
legnano@unioncasa.eu

TERRAZZO DI 30MQ!

LEGNANO:
zona: Flora/Stazione
locali: 3
mq: 115
servizi: 2

€ 169.000,00
rif L321019

Splendido duplex con camino, cantina e box doppio.
classe G 220,40 KWh/m²a

LIBERO A BREVE!

LEGNANO:
zona: Piscina
locali: 2
mq: 76
servizi: 1

€ 89.000,00
rif L221013

Ampio appartamento con solaio e box doppio.
classe G 220,50 KWh/m²a

UFFICIO DI **BUSTO ARSIZIO**
Tel. 0331.698591
Cell. 347.4772034
Via Mazzini, 3
bustoarsizio@unioncasa.eu

CON GIARDINO!

BUSTO ARSIZIO:
zona: Sacconago
locali: 4
mq: 160
servizi: 2

€ 189.000,00
rif B421005

Soluzione semi dipendente Appartamento ristrutturato disposto su due livelli.
classe F 140,86 KWh/m²a

DA VEDERE!

BUSTO ARSIZIO:
zona: Sacconago
locali: 3
mq: 80
servizi: 1

€ 75.000,00
rif B321003

Appartamento di 3 locali + servizi con soggiorno ampio e cantina.
classe G 299,55 KWh/m²a

OFFERTE VALIDE SALVO IL VENDUTO. IL PRESENTE STAMPATO PUBBLICITARIO NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE - OGNI AFFILIATO È UN'IMPRESA AUTONOMA.

WWW.UNIONCASA.EU

EFFETTIAMO VALUTAZIONI GRATUITE DEL VOSTRO IMMOBILE

WWW.UNIONCASA.EU

DEL 2012! **BUSTO ARSIZIO:**
 zona: Sacconago
 locali: 2
 mq: 55
 servizi: 1
€ 88.000,00
 rif B221002
 Bellissimo bilocale con giardino di 15 mq, con box e cantina.
 classe D 161,41 KWh/m²a

SENZA SPESE! **BUSTO ARSIZIO:**
 zona: Sacconago
 locali: 2
 mq: 50
 servizi: 1
€ 39.000,00
 rif B221001
 Appartamento in corte su due livelli oltre rustico di 50mq.
 classe G 286,45 KWh/m²a

RISTRUTTURATO! **BUSTO ARSIZIO:**
 zona: Sant'Edoardo
 locali: 3
 mq: 85
 servizi: 1
€ 79.000,00
 rif B320010
 In zona comoda per ferrovie nord e centro, ottimo appartamento con cantina.
 classe G 288,76 KWh/m²a

GIARDINO DI 120 MQ! **DAIRAGO:**
 zona: Residenziale
 locali: 3
 mq: 90
 servizi: 1
€ 155.000,00
 rif B320011
 In contesto del 2013, appartamento come nuovo. Box doppio e cantina, riscaldamento a pavimento.
 classe B 40,80 KWh/m²a

TERRAZZO! **BUSTO ARSIZIO:**
 zona: Borsano
 locali: 4
 mq: 105
 servizi: 2
€ 139.000,00
 rif B421002
 In contesto immerso nel verde ampio appartamento con box e cantina.
 classe G 202,45 KWh/m²a

DA NON PERDERE! **BUSTO ARSIZIO:**
 zona: San Michele
 locali: 4
 mq: 110
 servizi: 1
€ 129.000,00
 rif B421001
 In palazzina di sole 8 famiglie, quattro locali + servizi. Box e cantina.
 classe G 346,01 KWh/m²a

NOVITÀ! **BUSTO ARSIZIO:**
 zona: Madonna Regina
 locali: 6
 mq: 280
 servizi: 3
€ 288.000,00
 rif B620005
 In zona residenziale bellissima villa singola ideale anche per due unità abitative con ampio giardino e box.
 classe D 131,27 KWh/m²a

NOVITÀ! **BUSTO ARSIZIO:**
 zona: Madonna Regina
 locali: 6
 mq: 280
 servizi: 3
€ 288.000,00
 rif B620005
 In zona residenziale bellissima villa singola ideale anche per due unità abitative con ampio giardino e box.
 classe D 131,27 KWh/m²a

DA NON PERDERE! **BUSTO ARSIZIO:**
 zona: Frati
 locali: 6
 mq: 654
 servizi: 3
€ 698.000,00
 rif B621001
 Ampia villa singola disposta su unico livello oltre taverna, su lotto di terreno di 1600 mq.
 classe E 203,57 KWh/m²a

DA NON PERDERE! **BUSTO ARSIZIO:**
 zona: Frati
 locali: 6
 mq: 654
 servizi: 3
€ 698.000,00
 rif B621001
 Ampia villa singola disposta su unico livello oltre taverna, su lotto di terreno di 1600 mq.
 classe E 203,57 KWh/m²a

CASTELLANZA:
 zona: Bassa
 locali: 2
 mq: 65
 servizi: 1
€ 103.000,00
 rif C219005
 Ampio bilocale **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO. Incluso nel prezzo box.**
 classe G 206,18 KWh/m²a

PRONTA CONSEGNA! **FAGNANO OLONA:**
 zona: Semi-Centro
 locali: 2
 mq: 70
 servizi: 1
€ 105.000,00
 rif C220001
NUOVA COSTRUZIONE! Ampio bilocale in classe C con basse spese di gestione. Possibilità di box e affitto con riscatto.
 classe C 21,23 KWh/m²a

SOLBIATE OLONA:
 zona: Piscine
 locali: 3
 mq: 70
 servizi: 1
€ 110.000,00
 rif C320008
 Trilocale senza lavori da fare. Completo di box.
 classe G 194,24 KWh/m²a

FAGNANO OLONA:
 zona: Conf. Cassano Magnago
 locali: 3
 mq: 70
 servizi: 1
€ 112.000,00
 rif C321023
 Recente trilocale con piccolo sfogo esterno e box.
 classe G 187,38 KWh/m²a

RIBASSATO! **CARDANO AL CAMPO:**
 zona: Confine Gallarate
 locali: 3
 mq: 100
 servizi: 2
~~€ 145.000,00~~
€ 138.000,00
 rif C321007
 Moderno trilocale con soppalco e rifiniture di pregio. Inclusi due posti auto.
 classe F 201,90 KWh/m²a

CASTELLANZA:
 zona: Centro
 locali: 3
 mq: 95
 servizi: 2
€ 140.000,00
 rif C319018
 Comodo trilocale **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO. Incluso nel prezzo box.**
 classe G 213,70 KWh/m²a

OLGIATE OLONA:
 zona: Semi-Centro
 locali: 3
 mq: 80
 servizi: 2
€ 158.000,00
 rif C321008
 Recente trilocale oltre doppi servizi con terrazzino, box e cantina. **ULTIMATO NEL 2016.**
 classe E 116,18 KWh/m²a

NOVITÀ! **SOLBIATE OLONA:**
 zona: Semi-Centro
 locali: 3
 mq: 100
 servizi: 2
€ 70.000,00
 rif C621003
 Porzione di corte, **INDIPENDENTE TERRA-CIELO** da ristrutturare con area esterna di proprietà.
 classe G 257,62 KWh/m²a

FAGNANO OLONA:
 zona: Centro
 locali: 3
 mq: 90
 servizi: 1
€ 105.000,00
 rif C619004
INDIPENDENTE TERRA - CIELO, trilocale da ristrutturare.
 classe G 249,61 KWh/m²a

RIBASSATO! **FAGNANO OLONA:**
 zona: Centro
 locali: 4
 mq: 310
 servizi: 2
~~€ 225.000,00~~
€ 215.000,00
 rif C620009
 Casa indipendente con negozio (possibilità di creare soluzione bifamiliare). Giardino di 315 mq e box.
 classe G 528,75 KWh/m²a

NO SPESE! **MARNATE:**
 zona: Cimifero
 locali: 2
 mq: 50
 servizi: 1
€ 65.000,00
 rif G220019
 Bilocale su due livelli con box singolo e giardino a corpo staccato. **NO SPESE. LIBERO SUBITO!**
 classe G 356,62 KWh/m²a

NO LAVORI! **GORLA MINORE:**
 zona: Semi-Centro
 locali: 2
 mq: 55
 servizi: 1
€ 95.000,00
 rif G221005
 Grazioso bilocale del 2007 al piano rialzato! **BASSE SPESE CONDOMINIALI!!**
 classe in rilascio

ULTIMO PIANO! **RESCALDINA:**
 zona: Semi-Centro
 locali: 2
 mq: 60
 servizi: 1
€ 105.000,00
 rif G221007
 Bilocale all'ultimo piano completo di box singolo e cantina!
 classe C 112,30 KWh/m²a

LIBERO SUBITO! **GORLA MINORE:**
 zona: Prospiano
 locali: 3
 mq: 78
 servizi: 1
~~€ 79.000,00~~
€ 75.000,00
 rif G320050
 Trilocale al piano rialzato completo di box singolo e cantina. **LIBERO SUBITO!**
 classe G 262,40 KWh/m²a

NO LAVORI! **GORLA MAGGIORE:**
 zona: Asilo
 locali: 3
 mq: 85
 servizi: 1
€ 99.000,00
 rif G320036
 Trilocale completamente **RISTRUTTURATO** completo di box singolo e cantina!
 classe F 174,79 KWh/m²a

ULTIMO PIANO! **MARNATE:**
 zona: Centro
 locali: 3
 mq: 96
 servizi: 1
€ 120.000,00
 rif G321001
 Trilocale completamente ristrutturato all'ultimo piano completo di box doppio in lunghezza di 35 mq!!
 classe G 336,80 KWh/m²a

NUOVE TECNOLOGIE! **GORLA MINORE:**
 zona: Centro
 locali: 3
 mq: 80
 servizi: 1
€ 135.000,00
 rif G321012
 Trilocale ristrutturato a nuovo, al primo piano con riscaldamento a pavimento geotermico. Possibilità di box!
 classe in rilascio

SPESE MINIME! **MARNATE:**
 zona: Semi-Centro
 locali: 2
 mq: 75
 servizi: 1
€ 135.000,00
 rif G321011
 Trilocale mansardato all'ultimo piano, completo di box singolo e solaio di proprietà. **NO LAVORI!!**
 classe F 170,58 KWh/m²a

LIBERO IN TEMPI BREVI! **RESCALDINA:**
 zona: Stazione
 locali: 3
 mq: 90
 servizi: 2
€ 145.000,00
 rif G321007
 Trilocale con doppi servizi, terrazzo, ampio box singolo e cantina.
 classe F 112,76 KWh/m²a

GORLA MINORE:
 zona: Piscine
 locali: 3
 mq: 85
 servizi: 2
€ 149.000,00
 rif G321010
 Trilocale recente + doppi servizi, completo di ampio box singolo e cantina.
 classe G 242,68 KWh/m²a

Se vuoi **VENDERE** anche tu il tuo immobile rendendolo visibile ad oltre 60.000 famiglie presenti sul territorio... **CHIAMATE SUBITO PER MAGGIORI INFORMAZIONI!!**