

UFFICIO DI **GORLA MINORE** Via Roma, 11  
gorlaminore@unioncasa.eu **Tel. 0331.369364**  
Cell. 392.9504487

**GORLA MINORE:**  
zona: Semi-Centro  
locali: 3  
mq: 97  
servizi: 2

**€ 159.000,00**  
rif G321009

Trilocale del 2008 + doppi servizi, terrazzo, box singolo e cantina. NO LAVORI!!  
classe F 172,90 KWh/m<sup>2</sup>a

**GORLA MAGGIORE:**  
zona: Semi-Centro  
locali: 4  
mq: 118  
servizi: 2

**€ 154.000,00**  
rif G421001

Quadrilocale + doppi servizi all'ultimo piano, completo di ampio box singolo e cantina!  
classe in rilascio

**GORLA MAGGIORE:**  
zona: Area Feste  
locali: 4  
mq: 205  
servizi: 3

**€ 320.000,00**  
rif G620027

Villetta a schiera DI TESTA ultimata nel 2020 con ampio giardino privato e box doppi! SCELTA DEL CAPITOLATO!!  
classe in rilascio

**GORLA MINORE:**  
zona: Centro  
locali: 4  
mq: 300  
servizi: 2 + lavanderia

**€ 339.000,00**  
rif G621004

Villa singola TUTTA SU UN PIANO con taverna, box doppio in lunghezza e giardino privato di 1.300 mq. LIBERA SUBITO!!  
classe in rilascio

UFFICIO DI **LEGNANO** C.so Sempione, 147  
legnano@unioncasa.eu **Tel. 0331.596818**  
Cell. 392.9160895

**LIBERO SUBITO!** **LEGNANO:**  
zona: Inps  
locali: 2  
mq: 45  
servizi: 1

**€ 68.000,00**  
rif L221012

In palazzina di metà anni 90, con balcone e cantina.  
classe G 122,99 KWh/m<sup>2</sup>a

**RISTRUTTURATO!** **LEGNANO:**  
zona: Stazione/ P. del Popolo  
locali: 2  
mq: 59  
servizi: 1

**€ 109.000,00**  
rif L220013

Appartamento in piccola palazzina con terrazzino, box e cantina.  
classe G 230,15 KWh/m<sup>2</sup>a

**DA NON PERDERE!** **LEGNANO:**  
zona: Flora  
locali: 2  
mq: 75  
servizi: 1

**€ 128.000,00**  
rif L221008

In contesto del 2010 ampio bilocale più servizi con balcone di 10 mq e cantina.  
classe D 96,40 KWh/m<sup>2</sup>a

**RISTRUTTURATO!** **CANEGRATE:**  
zona: Stazione  
locali: 3  
mq: 86  
servizi: 1

**€ 85.000,00**  
rif L321018

In palazzina con facciata rifatta, ampio appartamento con balcone e cantina.  
classe F 173,73 KWh/m<sup>2</sup>a

UFFICIO DI **LEGNANO** C.so Sempione, 147  
legnano@unioncasa.eu **Tel. 0331.596818**  
Cell. 392.9160895

**AFFARE!** **SAN VITTORE:**  
zona: Residenziale  
locali: 3  
mq: 80  
servizi: 1

**€ 90.000,00**  
rif L321005

Comodo appartamento al secondo piano con balconi, box e cantina.  
classe G 270,94 KWh/m<sup>2</sup>a

**RISTRUTTURATO!** **LEGNANO:**  
zona: Conf. San Giorgio  
locali: 3  
mq: 100  
servizi: 1

**€ 115.000,00**  
rif L320016

In palazzina ristrutturata, trilocale con ampie camere, 2 balconi, box e cantina.  
classe F 100,36 KWh/m<sup>2</sup>a

**DA NON PERDERE!** **LEGNANO:**  
zona: Flora  
locali: 3  
mq: 100  
servizi: 1

**€ 129.000,00**  
rif L321006

In codominio completamente ristrutturato, appartamento sito al secondo piano, con box e cantina.  
classe G 411,99 KWh/m<sup>2</sup>a

**OTTIMO FINITURE!** **BUSTO GAROLFO:**  
zona: Centro  
locali: 3  
mq: 84  
servizi: 1

**€ 155.000,00**  
rif L321009

In palazzina del 2009 bellissimo appartamento sito al terzo piano con terrazzo di 17 mq e ampio box.  
classe C 70,84 KWh/m<sup>2</sup>a

**GIARDINO DI 100MQ!** **BUSTO GAROLFO:**  
zona: Residenziale  
locali: 3  
mq: 115  
servizi: 2

**€ 218.000,00**  
rif L321007

Bellissimo appartamento del 2009 con taverna e box doppio.  
classe C 80,23 KWh/m<sup>2</sup>a

**ULTIMO PIANO!** **LEGNANO:**  
zona: Flora  
locali: 4  
mq: 120  
servizi: 1

**€ 105.000,00**  
rif L420007

Appartamento di 4 locali più servizi. Box e cantina.  
classe G 240,61 KWh/m<sup>2</sup>a

**ULTIMO PIANO!** **LEGNANO:**  
zona: Autostrada Legnano  
locali: 4  
mq: 130  
servizi: 2

**€ 165.000,00**  
rif L421004

Ampio appartamento ristrutturato, 2 balconi, solaio e box.  
classe G 170,40 KWh/m<sup>2</sup>a

**RISTRUTTURATO!** **VILLA CORTESE:**  
zona: Campo Sportivo  
locali: 4  
mq: 106  
servizi: 2

**€ 188.000,00**  
rif L421003

In piccola palazzina immersa nel verde, bellissimo appartamento con terrazzino e box doppio.  
classe G 255,86 KWh/m<sup>2</sup>a

**SENZA SPESE!** **LEGNANO:**  
zona: Flora  
locali: 5  
mq: 235  
servizi: 2

**€ 228.000,00**  
rif L419008

Ultimo piano in palazzina di 4 famiglie, appartamento su unico livello con terrazzo, taverna e box di 60 mq.  
classe G 241,44 KWh/m<sup>2</sup>a

**DA NON PERDERE!** **LEGNANO:**  
zona: Piscina  
locali: 6  
mq: 400  
servizi: 2

**€ 358.000,00**  
rif L620003

Ampia villa singola disposta su 2 livelli oltre piano cantinato, giardino di 400 mq.  
classe G 268,93 KWh/m<sup>2</sup>a

COPIA OMAGGIO



**UNIONCASA**  
1° USCITA GIUGNO 2021 SERVIZI IMMOBILIARI

UFFICIO DI **GORLA MINORE**  
**Tel. 0331.369364**  
Cell./sms 392.9504487  
Via Roma, 11  
gorlaminore@unioncasa.eu

**NOVITÀ!**

**MARNATE:**  
zona: Tigros  
locali: 1 + sopralco  
mq: 62  
servizi: 1

**€ 80.000,00**  
rif G521001

Loft del 2008 all'ultimo piano completo di box singolo, posto auto di proprietà e cantina!  
classe in rilascio

**NOVITÀ!**

**RESCALDINA:**  
zona: Eurospin  
locali: 2  
mq: 50  
servizi: 1

**€ 79.000,00**  
rif G221009

Bilocale del 2012 al primo piano. LIBERO IN TEMPI BREVI.  
classe B 40,47 KWh/m<sup>2</sup>a

UFFICIO DI **CASTELLANZA**  
**Tel. 0331.482220**  
Cell./sms 392.0912252  
Via Matteotti, 19/A  
castellanza@unioncasa.eu

**RIBASSATO!**

**FAGNANO OLONA:**  
zona: Fomaci  
locali: 3  
mq: 70  
servizi: 1

~~€ 135.000,00~~ **€ 129.000,00**  
rif C321002

DEL 2006, trilocale con terrazzino. Incluso box.  
classe E 134,41 KWh/m<sup>2</sup>a

**NOVITÀ!**

**OLGIATE OLONA:**  
zona: Centro  
locali: 4/5  
mq: 170  
servizi: 3

**€ 220.000,00**  
rif C421001

OTTIMA POSIZIONE! Appartamento in villa, posto al primo piano oltre piano mansardato con due camere e bagno. Completo di due box e cantina.  
classe F 155,10 KWh/m<sup>2</sup>a

UFFICIO DI **LEGNANO**  
**Tel. 0331.596818**  
Cell./sms 392.9160895  
Corso Sempione, 147  
legnano@unioncasa.eu

**TERRAZZO DI 30MQ!**

**LEGNANO:**  
zona: Flora/Stazione  
locali: 3  
mq: 115  
servizi: 2

**€ 169.000,00**  
rif L321019

Splendido duplex con camino, cantina e box doppio.  
classe G 220,40 KWh/m<sup>2</sup>a

**LIBERO A BREVE!**

**LEGNANO:**  
zona: Piscina  
locali: 2  
mq: 76  
servizi: 1

**€ 89.000,00**  
rif L221013

Ampio appartamento con solaio e box doppio.  
classe G 220,50 KWh/m<sup>2</sup>a

UFFICIO DI **BUSTO ARSIZIO**  
**Tel. 0331.698591**  
Cell. 347.4772034  
Via Mazzini, 3  
bustoarsizio@unioncasa.eu

**CON GIARDINO!**

**BUSTO ARSIZIO:**  
zona: Sacconago  
locali: 4  
mq: 160  
servizi: 2

**€ 189.000,00**  
rif B421005

Soluzione semi dipendente Appartamento ristrutturato disposto su due livelli.  
classe F 140,86 KWh/m<sup>2</sup>a

**DA VEDERE!**

**BUSTO ARSIZIO:**  
zona: Sacconago  
locali: 3  
mq: 80  
servizi: 1

**€ 75.000,00**  
rif B321003

Appartamento di 3 locali + servizi con soggiorno ampio e cantina.  
classe G 299,55 KWh/m<sup>2</sup>a

OFFERTE VALIDE SALVO IL VENDUTO. IL PRESENTE STAMPATO PUBBLICITARIO NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE - OGNI AFFILIATO È UN'IMPRESA AUTONOMA.

**WWW.UNIONCASA.EU**

**EFFETTIAMO VALUTAZIONI GRATUITE DEL VOSTRO IMMOBILE**

**WWW.UNIONCASA.EU**

**DEL 2012!** **BUSTO ARSIZIO:**  
zona: Sacconago  
locali: 2  
mq: 55  
servizi: 1  
**€ 88.000,00**  
rif B221002  
Bellissimo bilocale con giardino di 15 mq, con box e cantina.  
classe D 161,41 KWh/m<sup>2</sup>a

**SENZA SPESE!** **BUSTO ARSIZIO:**  
zona: Sacconago  
locali: 2  
mq: 50  
servizi: 1  
**€ 39.000,00**  
rif B221001  
Appartamento in corte su due livelli oltre rustico di 50mq.  
classe G 286,45 KWh/m<sup>2</sup>a

**RISTRUTTURATO!** **BUSTO ARSIZIO:**  
zona: Sant'Edoardo  
locali: 3  
mq: 85  
servizi: 1  
**€ 79.000,00**  
rif B320010  
In zona comoda per ferrovie nord e centro, ottimo appartamento con cantina.  
classe G 288,76 KWh/m<sup>2</sup>a

**GIARDINO DI 120 MQ!** **DAIRAGO:**  
zona: Residenziale  
locali: 3  
mq: 90  
servizi: 1  
**€ 155.000,00**  
rif B320011  
In contesto del 2013, appartamento come nuovo. Box doppio e cantina, riscaldamento a pavimento.  
classe B 40,80 KWh/m<sup>2</sup>a

**TERRAZZO!** **BUSTO ARSIZIO:**  
zona: Borsano  
locali: 4  
mq: 105  
servizi: 2  
**€ 139.000,00**  
rif B421002  
In contesto immerso nel verde ampio appartamento con box e cantina.  
classe G 202,45 KWh/m<sup>2</sup>a

**DA NON PERDERE!** **BUSTO ARSIZIO:**  
zona: San Michele  
locali: 4  
mq: 110  
servizi: 1  
**€ 129.000,00**  
rif B421001  
In palazzina di sole 8 famiglie, quattro locali + servizi. Box e cantina.  
classe G 346,01 KWh/m<sup>2</sup>a

**NOVITÀ!** **BUSTO ARSIZIO:**  
zona: Madonna Regina  
locali: 6  
mq: 280  
servizi: 3  
**€ 288.000,00**  
rif B620005  
In zona residenziale bellissima villa singola ideale anche per due unità abitative con ampio giardino e box.  
classe D 131,27 KWh/m<sup>2</sup>a

**NOVITÀ!** **BUSTO ARSIZIO:**  
zona: Madonna Regina  
locali: 6  
mq: 280  
servizi: 3  
**€ 288.000,00**  
rif B620005  
In zona residenziale bellissima villa singola ideale anche per due unità abitative con ampio giardino e box.  
classe D 131,27 KWh/m<sup>2</sup>a

**DA NON PERDERE!** **BUSTO ARSIZIO:**  
zona: Frati  
locali: 6  
mq: 654  
servizi: 3  
**€ 698.000,00**  
rif B621001  
Ampia villa singola disposta su unico livello oltre taverna, su lotto di terreno di 1600 mq.  
classe E 203,57 KWh/m<sup>2</sup>a

**DA NON PERDERE!** **BUSTO ARSIZIO:**  
zona: Frati  
locali: 6  
mq: 654  
servizi: 3  
**€ 698.000,00**  
rif B621001  
Ampia villa singola disposta su unico livello oltre taverna, su lotto di terreno di 1600 mq.  
classe E 203,57 KWh/m<sup>2</sup>a

**CASTELLANZA:**  
zona: Bassa  
locali: 2  
mq: 65  
servizi: 1  
**€ 103.000,00**  
rif C219005  
Ampio bilocale **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO. Incluso nel prezzo box.**  
classe G 206,18 KWh/m<sup>2</sup>a

**PRONTA CONSEGNA!** **FAGNANO OLONA:**  
zona: Semi-Centro  
locali: 2  
mq: 70  
servizi: 1  
**€ 105.000,00**  
rif C220001  
**NUOVA COSTRUZIONE!** Ampio bilocale in classe C con basse spese di gestione. Possibilità di box e affitto con riscatto.  
classe C 21,23 KWh/m<sup>2</sup>a

**SOLBIATE OLONA:**  
zona: Piscine  
locali: 3  
mq: 70  
servizi: 1  
**€ 110.000,00**  
rif C320008  
Trilocale senza lavori da fare. Completo di box.  
classe G 194,24 KWh/m<sup>2</sup>a

**FAGNANO OLONA:**  
zona: Conf. Cassano Magnago  
locali: 3  
mq: 70  
servizi: 1  
**€ 112.000,00**  
rif C321023  
Recente trilocale con piccolo sfogo esterno e box.  
classe G 187,38 KWh/m<sup>2</sup>a

**RIBASSATO!** **CARDANO AL CAMPO:**  
zona: Confine Gallarate  
locali: 3  
mq: 100  
servizi: 2  
~~€ 145.000,00~~  
**€ 138.000,00**  
rif C321007  
Moderno trilocale con soppalco e rifiniture di pregio. Inclusi due posti auto.  
classe F 201,90 KWh/m<sup>2</sup>a

**CASTELLANZA:**  
zona: Centro  
locali: 3  
mq: 95  
servizi: 2  
**€ 140.000,00**  
rif C319018  
Comodo trilocale **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO. Incluso nel prezzo box.**  
classe G 213,70 KWh/m<sup>2</sup>a

**OLGIATE OLONA:**  
zona: Semi-Centro  
locali: 3  
mq: 80  
servizi: 2  
**€ 158.000,00**  
rif C321008  
Recente trilocale oltre doppi servizi con terrazzino, box e cantina. **ULTIMATO NEL 2016.**  
classe E 116,18 KWh/m<sup>2</sup>a

**NOVITÀ!** **SOLBIATE OLONA:**  
zona: Semi-Centro  
locali: 3  
mq: 100  
servizi: 2  
**€ 70.000,00**  
rif C621003  
Porzione di corte, **INDIPENDENTE TERRA-CIELO** da ristrutturare con area esterna di proprietà.  
classe G 257,62 KWh/m<sup>2</sup>a

**FAGNANO OLONA:**  
zona: Centro  
locali: 3  
mq: 90  
servizi: 1  
**€ 105.000,00**  
rif C619004  
**INDIPENDENTE TERRA - CIELO**, trilocale da ristrutturare.  
classe G 249,61 KWh/m<sup>2</sup>a

**RIBASSATO!** **FAGNANO OLONA:**  
zona: Centro  
locali: 4  
mq: 310  
servizi: 2  
~~€ 225.000,00~~  
**€ 215.000,00**  
rif C620009  
Casa indipendente con negozio (possibilità di creare soluzione bifamiliare). Giardino di 315 mq e box.  
classe G 528,75 KWh/m<sup>2</sup>a

**NO SPESE!** **MARNATE:**  
zona: Cimifero  
locali: 2  
mq: 50  
servizi: 1  
**€ 65.000,00**  
rif G220019  
Bilocale su due livelli con box singolo e giardino a corpo staccato. **NO SPESE. LIBERO SUBITO!**  
classe G 356,62 KWh/m<sup>2</sup>a

**NO LAVORI!** **GORLA MINORE:**  
zona: Semi-Centro  
locali: 2  
mq: 55  
servizi: 1  
**€ 95.000,00**  
rif G221005  
Grazioso bilocale del 2007 al piano rialzato! **BASSE SPESE CONDOMINIALI!!**  
classe in rilascio

**ULTIMO PIANO!** **RESCALDINA:**  
zona: Semi-Centro  
locali: 2  
mq: 60  
servizi: 1  
**€ 105.000,00**  
rif G221007  
Bilocale all'ultimo piano completo di box singolo e cantina!  
classe C 112,30 KWh/m<sup>2</sup>a

**LIBERO SUBITO!** **GORLA MINORE:**  
zona: Prospiano  
locali: 3  
mq: 78  
servizi: 1  
~~€ 79.000,00~~  
**€ 75.000,00**  
rif G320050  
Trilocale al piano rialzato completo di box singolo e cantina. **LIBERO SUBITO!**  
classe G 262,40 KWh/m<sup>2</sup>a

**NO LAVORI!** **GORLA MAGGIORE:**  
zona: Asilo  
locali: 3  
mq: 85  
servizi: 1  
**€ 99.000,00**  
rif G320036  
Trilocale completamente **RISTRUTTURATO** completo di box singolo e cantina!  
classe F 174,79 KWh/m<sup>2</sup>a

**ULTIMO PIANO!** **MARNATE:**  
zona: Centro  
locali: 3  
mq: 96  
servizi: 1  
**€ 120.000,00**  
rif G321001  
Trilocale completamente ristrutturato all'ultimo piano completo di box doppio in lunghezza di 35 mq!!  
classe G 336,80 KWh/m<sup>2</sup>a

**NUOVE TECNOLOGIE!** **GORLA MINORE:**  
zona: Centro  
locali: 3  
mq: 80  
servizi: 1  
**€ 135.000,00**  
rif G321012  
Trilocale ristrutturato a nuovo, al primo piano con riscaldamento a pavimento geotermico. Possibilità di box!  
classe in rilascio

**SPESE MINIME!** **MARNATE:**  
zona: Semi-Centro  
locali: 2  
mq: 75  
servizi: 1  
**€ 135.000,00**  
rif G321011  
Trilocale mansardato all'ultimo piano, completo di box singolo e solaio di proprietà. **NO LAVORI!!**  
classe F 170,58 KWh/m<sup>2</sup>a

**LIBERO IN TEMPI BREVI!** **RESCALDINA:**  
zona: Stazione  
locali: 3  
mq: 90  
servizi: 2  
**€ 145.000,00**  
rif G321007  
Trilocale con doppi servizi, terrazzo, ampio box singolo e cantina.  
classe F 112,76 KWh/m<sup>2</sup>a

**GORLA MINORE:**  
zona: Piscine  
locali: 3  
mq: 85  
servizi: 2  
**€ 149.000,00**  
rif G321010  
Trilocale recente + doppi servizi, completo di ampio box singolo e cantina.  
classe G 242,68 KWh/m<sup>2</sup>a

Se vuoi **VENDERE** anche tu il tuo immobile rendendolo visibile ad oltre 60.000 famiglie presenti sul territorio... **CHIAMATE SUBITO PER MAGGIORI INFORMAZIONI!!**